

## Edificio PCUVa

Oferta de oficinas llave en mano, ubicados en el Parque Científico de la UVa dentro del Campus Universitario Miguel Delibes (Valladolid)

50 oficinas modulares desde 15m<sup>2</sup> hasta 32 m<sup>2</sup>.

Dotadas con suministros, servicios, aparcamiento y muy buenos accesos.

Disponibilidad de sala de reuniones (24 personas) y salón de actos bimodular (100 personas).

### DOTACIÓN DE LOS ESPACIOS:

- Espacios ampliables desde 23m<sup>2</sup>.
- Climatización (frío-calor).
- Instalación de telecomunicaciones.
- Potencia eléctrica hasta 32,32kw.

### SERVICIOS INCLUIDOS EN LA TARIFA:

- Conserjería y atención al público.
- Aparcamiento.
- Climatización (frío-calor).
- Utilización de las salas: sala de reuniones, sala de juntas, salón de actos.
- Office con comedor.
- Áreas de descanso.
- Limpieza y mantenimiento de las instalaciones.
- Seguridad y control de accesos.
- Mantenimiento y gestión de las zonas comunes.

**Tarifas alquiler oficinas**

Precio: 12€/m<sup>2</sup> al mes

## SERVICIOS ADICIONALES DEL PARQUE CIENTÍFICO:

- Intermediación con grupos de investigación de la UVa.
- Concurrencia a convocatorias I+D+i: contratación de personal, proyectos de I+D, adquisición de equipamiento, etcétera.
- Acceso a equipamiento científico tecnológico de la UVa: HPLC, RMN, RMNI, Unidad de Microscopía Avanzada, Sistema de termografía de infrarrojos, análisis cualitativos y cuantitativos, estudios y mediciones de acústica y vibraciones, etcétera.
- Salas de reuniones.
- Salón de actos.
- Gabinete de comunicación y marketing para empresas.

## CÓMO LLEGAR:

**Coche:** Ronda Norte VA-20. Salida Camino del Cementerio

Coordenadas:

Lat 41° 39' 46.31"N

Long 4° 42' 20.54" O

**Autobús:** Líneas 1 y 8

## MÁS INFORMACIÓN Y RESERVA:

Paseo Belén, 11. Campus Miguel Delibes - Edificio I+D. 47011 Valladolid

Tel: +(34) 983 184 946 | + (34) 983 184 951

[proyectos@parquecientificouva.es](mailto:proyectos@parquecientificouva.es)

[www.parquecientificouva.es](http://www.parquecientificouva.es)